



KARAR TARİHİ ...12.05.2022....	KARAR NO ...045...	KARARIN KONUSU	“Kentsel ve Sosyal Altyapı Alanlarında Tesis Yapımı ve Kiralanması İşi İhalesi Yapılması”
Belediye meclisini teşkil eden zevat			Belediye Meclisi 1. Başkan Vekili Murat KANT'ın Başkanlığında; Üyelerden- Güven YİĞİT, İbrahim Nazmi İŞ - Türel AĞYOL, Ali Cihan SEVİLMİŞ, Tülay KALAV, Av.Ülkü SAKALAR-İskender KARAKAYA, Düzgün ACAR, Hakan YILDIZCI, Yasemin KAZAN, Barış CİN, Barış Birtan GÜNDÜZ, Nurhan ERDEM, Kenan ALBAYRAK, Volkan BEŞİROĞLU, Halil KÜTÜK, Bahrem KURUAĞAÇ, Mustafa SEVİM, Cevdet ALEMİN, Seyit Ahmet ŞAHİN, Rıza ÇALASIN, Köksal YÜZBAŞIOĞULLARI - Olgun ÇELİK, Hüseyin USTA, Serkan TAY, Bilal ÇALIŞICI, Hakan TUNÇTÜRK, Erkan HANCI, Fuat SEVİM-Ferhat ALTUNKAYNAK, Ahmet ÇABUK, Celal CANDERE, Selçuk TAŞÇI.'nın iştiraki ile toplandı.

Ö N E R İ :

**HUKUK, TARİFELER ve İSİMLENDİRME KOMİSYONU RAPORU**

**Rapor Tarihi** : 11.05.2022  
**Rapor No** : 2022/27  
**Konu** : Kentsel ve Sosyal Altyapı Alanlarında Tesis Yapımı ve Kiralanması İşi İhalesi Yapılması

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Belediyemiz sınırları dahilinde, 1/1000 ölçekli Meri Plana göre Kentsel ve Sosyal Altyapı Alanlarında (Park, Yeşil Alan, Spor Alanı, Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı, Park ve Rekreasyon Alanları, Açık ve Yeşil Alanlar vb. Donatı Alanları) kalan yerlerin; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) ve (j) maddeleri gereğince en fazla 30 (Otuz) yıla kadar süreyle işletme hakkı tesis edilerek ve karşılığında işletme bedeli alınarak, yap-işlet-devret modeliyle, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesine göre kapalı teklif usulü ile ihale edilmesi ile yukarıda özellikleri sayılan Kentsel ve Sosyal Altyapı Alanlarında, iş bu alanların özgülendiği amaç doğrultusunda tesis yaptırılabilmesi ve tüm bu hususlarda Encümene yetki verilmesi için karar alınmak üzere; yazımız ve eklerinin Belediye Meclis'ine havalesi hususunu tensiplerinize arz ederim. Şeklinde hazırlanan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 06.05.2022 tarihli ve 116387 sayılı teklifi incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**“Kentsel ve Sosyal Altyapı Alanlarında Tesis Yapımı ve Kiralanması İşi İhalesi Yapılması” ile ilgili teklif dosyası Komisyonumuzca incelenmiş olup; Teklifin Müdürlüğünden geldiği şekliyle kabulü, komisyonumuzda uygun görülmüştür.

**HUKUK, TARİFELER VE İSİMLENDİRME KOMİSYONU:** Av.Güven YİĞİT(Kom.Bşk.), Bilal ÇALIŞICI(Kom.Bşk.Yrd.), Volkan BEŞİROĞLU(Rpr.), Av.Ülkü SAKALAR(Üye), Celal CANDERE(Üye)

**K A R A R :** “Kentsel ve Sosyal Altyapı Alanlarında Tesis Yapımı ve Kiralanması İşi İhalesi Yapılması” ile ilgili Hukuk, Tarifeler ve İsimlendirme Komisyonunun 11.05.2022 tarihli ve 2022/27 sayılı raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, Tuzla İlçe Belediye Meclisinin, 7'inci Seçim Dönemi, 4'üncü Toplantı Yılı, Mayıs Ay'ı Toplantılarının 12.05.2022 Perşembe günü yapılan 2'nci Birleşimi, 1'inci Oturumunda oyçokluğu ile kararlaştırılmıştır.

**Murat KANT**  
Meclis 1'inci Başkan V.

**Barış CİN**  
Divan Kâtibi

**Hakan YILDIZCI**  
Divan Kâtibi

**G Ö R Ü L D Ü**  
**Dr. Şadi YAZICI**  
Belediye Başkanı  
Belediye Başkanı