



**TUZLA
BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ ...09.11.2023....	KARAR NO130...	KARARIN KONUSU	“Tuzla Orhanlı Mh. 8584 ada 2 Parselin Tuz-Yap İnşaat Yatırım ve Pazarlama A.Ş.’ne Ödenmesi Gereken Belediye Borçlarına Karşılık Mahsuben Tuz- Yap İnş Yat. Ve Paz. A.Ş.’ne Devir Edilmesi”
Belediye meclisini teşkil eden zevat			Belediye Meclisi 1. Başkan Vekili Murat KANT’ın Başkanlığında; Üyelerden- İbrahim Nazmi İŞ, Türel AĞYOL, Ali Cihan SEVİLMİŞ, Tülay KALAV, İskender KARAKAYA, Düzgün ACAR, Murat KANT, Hakan YILDIZCI, Yasemin KAZAN, Barış CİN, Barış Birtan GÜNDÜZ, Nurhan ERDEM, Kenan ALBAYRAK, Halil KÜTÜK, Mustafa SEVİM, Cevdet ALEMİN, Seyit Ahmet ŞAHİN, Rıza ÇALASIN, Köksal YÜZBAŞIOĞULLARI, Olgun ÇELİK, Hüseyin USTA, Serkan TAY, Bilal ÇALIŞICI, Hakan TUNÇTÜRK, Erkan HANCI, Fuat SEVİM, Ferhat ALTUNKAYNAK, Ahmet ÇABUK, Celal CANDERE, Mahmut KADDER, Selçuk TAŞÇI’nın iştiraki ile toplandı.

Ö N E R İ :

HUKUK, TARİFELER VE İSİMLENDİRME KOMİSYONU RAPORU

Rapor Tarihi : 07.11.2023
Rapor No : 2023/79
Konu : Tuzla Orhanlı Mh. 8584 ada 2 Parselin Tuz-Yap İnşaat Yatırım ve Pazarlama A.Ş.’ne Ödenmesi Gereken Belediye Borçlarına Karşılık Mahsuben Tuz-Yap İnş Yat.Ve Paz. A.Ş.’ne Devir Edilmesi

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Mülkiyeti Belediyemize ait; Tuzla, Orhanlı Mahallesi, 8584 ada 2 Parsel sayılı 553,51m² yüzölçümlü taşınmazın; Belediyemiz Tuz-Yap İnşaat Yatırım ve Pazarlama A.Ş.’ne olan borçlarına karşılık olarak Tuz-Yap İnş. Yat. ve Paz. A.Ş. tarafından devir/satın alınarak, söz konusu taşınmazın devri karşılığında Tuzla Belediyesi Borçlarının terkin edilmesi/silinmesi koşuluyla Belediyemizin borcuna mahsuben Orhanlı 8584 ada 2 parsel sayılı taşınmazın Tuz-Yap İnşaat Yatırım ve Pazarlama A.Ş.’ne devir ve tescil edilmesi/satılması için; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) fıkrasına göre karar alınmak üzere; yazımız ve eklerinin Belediye Meclisine havalesi hususunu tensiplerinize arz ederim.

Şeklinde hazırlanan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 06.11.2023 tarihli ve 207389 sayılı teklifi incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

“Tuzla Orhanlı Mh. 8584 ada 2 Parselin Tuz-Yap İnşaat Yatırım ve Pazarlama A.Ş.’ne Ödenmesi Gereken Belediye Borçlarına Karşılık Mahsuben Tuz-Yap İnş Yat.Ve Paz. A.Ş.’ne Devir Edilmesi” ile ilgili teklif dosyası Komisyonumuzca incelenmiş olup; Teklifin Müdürlüğünden geldiği şekliyle kabulü, Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

HUKUK, TARİFELER VE İSİMLENDİRME KOMİSYONU RAPORU: Türel AĞYOL (Kom.Bşk.), Bilal ÇALIŞICI, (Kom.Bşk.Yrd.), Volkan BEŞİROĞLU (Rpr.), Av. Ülkü SAKALAR (Üye). Hakan TUNÇTÜRK (Üye),

K A R A R : “Tuzla Orhanlı Mh. 8584 ada 2 Parselin Tuz-Yap İnşaat Yatırım ve Pazarlama A.Ş.’ne Ödenmesi Gereken Belediye Borçlarına Karşılık Mahsuben Tuz-Yap İnş Yat. ve Paz. AŞ.’ne Devir Edilmesi” ile ilgili Hukuk Tarifeler ve İsimlendirme Komisyonunun 07.11.2023 tarihli ve 2023/79 sayılı raporunun, Komisyonundan geldiği şekliyle kabulüne, Tuzla İlçe Belediye Meclisinin, 7’nci Seçim Dönemi, 5’inci Toplantı Yılı, Kasım Ay’ı Toplantılarının 09.11.2023 Perşembe günü yapılan 2’nci Birleşimi, 1’inci Oturumunda oybirliğiyle kararlaştırılmıştır.

Murat KANT
Meclis 1’inci Başkan V.

Hakan YILDIZCI
Divan Kâtibî

Barış CİN
Divan Kâtibî

G Ö R Ü L D Ü

Dr. Şadi YAZICI
Belediye Başkanı